

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY nr 1/2025

Na zadania pn. **Odbudowa ogrodzenia zewnętrznego – wznowienie granic prawnych**
dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wyzwolenie” w Lwówku Śląskim

1. Nazwa Zamawiającego:

Rodzinne Ogrody Działkowe „Wyzwolenie” w Lwówku Śląskim

ul. Płakowicka

59-600 Lwówek Śląski

NIP 6161470731

REGON: 00701591533688

2. Przedmiotem Zamówienia jest:

- a) **wykonanie wznowienia, wyznaczenia, ustalenia granic pomiędzy działkami nr 133/1 a nr 134 oraz pomiędzy działkami nr 123/1 a nr 123/2 obręb 4 Lwówek Śląski, gmina Lwówek Śląski.**
- b) **usługa polegająca na wykonaniu usługi geodezyjnych zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1151 ze zm.) oraz ustawie z dnia 21.08.1997r. oraz aktów wykonawczych do ustawy.**
- c) **dodatkowo Wykonawca wyznaczy przebieg przedmiotowych granic nabijając paliki drewniane co 15-20 m.**

3. Termin realizacji:

- a) **wykonanie całego zakresu zamówienia do: 60 dni od dnia podpisania umowy.**

4. Warunki płatności:

- a) **Przewiduje się jedną płatność końcową.**
- b) **Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół odbioru końcowego przez Wykonawcę i Zamawiającego.**
- c) **Płatność dokonana będzie w terminie 21 dni od dnia dostarczenia faktury.**
- d) **Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.**

5. Upoważniona osoba do kontaktu w sprawie zamówienia:

- a) **Wojciech Różycki tel. 667 147 910, email: wojtek.roza@interia.pl**

b) Teresa Trzaska tel. 698 213 673, email: rodwyzwolenielwowek@pzd.pl

6. Oświadczenia i dokumenty jakie należy dostarczyć:

a) Wypełniony formularz oferty (wzór załącznik nr 1) wraz z oświadczeniem o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.

7. Kryteria oceny ofert:

a) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

nazwa	Waga (znaczenie) %
Cena	100

b) W kryterium „cena” (K_c) punkty będą przyznawane w następujący sposób zgodnie z formułą:

$$K_{Cn} = (C_{\min} / C_n) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: K_{Cn} – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena” (n – numer oferty);

C_{\min} – cena (brutto) oferty najniższej;

C_n – cena (brutto) oferty ocenianej (n – numer oferty)

oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie powyższych kryteriów;

UWAGA! Wszystkie kwoty wskazane w formularzu oferty należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy.

c) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

d) Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wyżej wymienione kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta to 100 pkt.

e) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią ogłoszenia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.

f) W przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej do ceny oferty zamawiający dla potrzeb porównania oferty doliczy wszystkie należności cywilnoprawne (podatek, składki ZUS pracownika i pracodawcy). W formularzu w miejscu stawki

podatku VAT należy zaznaczyć „nie podlegam” i dodać komentarz, iż oferta jest złożona przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej.

8. Zasady wyjaśniania treści ogłoszenia:

- a) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu, chyba że zapytanie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert.

9. Termin, miejsce i forma składania ofert:

- a) Termin złożenia oferty: do **07.04.2025r., godz. 16:00.**
- b) Miejsce złożenia oferty: na adres poczty email: rodwyzwolenielwowek@pzd.pl (w miarę możliwości prosi się o kopię wiadomości na adres wojtek.roza@interia.pl) lub do siedziby zamawiającego (Al. Wojska Polskiego 25D, 59-600 Lwówek Śląski (obok Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Lwówku Śląskim) do skrzynki na listy umieszczonej na drzwiach biura Ogrodów Działkowych.
- c) Forma składania ofert:
 - a. W przypadku składania oferty w formie elektronicznej na adres email (wiadomość należy zatytułować: „**Oferta: Odbudowa ogrodzenia zewnętrznego – wznowienie granic prawnych**”), ofertę należy podpisać podpisem elektronicznym kwalifikowanym, całą ofertę należy spakować do jednego folderu. Przesyłany folder musi być zabezpieczony hasłem, tak aby nie było możliwości zapoznania się z treścią oferty przed terminem składania. Po terminie składania ofert Wykonawca prześle do Zamawiającego na te same adresy email hasło do pliku z ofertą.
Przykładowy sposób zabezpieczenia folderu hasłem: na folder, w którym znajduje się podpisana oferta naciskamy prawym przyciskiem myszki, najeżdżamy na pole 7-Zip, po rozwinięciu się menu naciskamy na „dodaj do archiwum”, po otwarciu okna należy wprowadzić hasło w odpowiednie pole. Następnie należy zatwierdzić klikając OK. Tak zaszyfrowany folder należy przesłać do Zamawiającego przed terminem składania ofert. Przed wysyłką zaleca się sprawdzić czy proces zakładania hasła przebieg poprawnie.
 - b. W przypadku składania oferty w formie papierowej należy całą ofertę spakować do koperty i zakleić. Kopertę należy opisać w następujący sposób: „**Oferta: Odbudowa ogrodzenia zewnętrznego – wznowienie granic prawnych**”.

- d) Forma składanych dokumentów: Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- e) Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym w niniejszym zapytaniu terminie składania ofert – nie będą rozpatrywane.
- f) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

10. Zmiana lub odwołanie warunków postępowania: Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić lub odwołać warunki postępowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Informację o dokonanej zmianie lub odwołaniu Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

11. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru:

- a) Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
 - nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania,
 - cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa,
 - postępowanie obciążone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

12. Warunki odwołania postępowania: Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Informację o odwołaniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

13. Sytuacje, w których oferty nie będą podlegały ocenie/zostaną odrzucone:

- a) zostaną złożone po upływie terminu składania ofert,
- b) treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia,
- c) Wykonawca nie uzupełni dokumentów w wyznaczonym terminie,
- d) oferta została złożona przez podmiot powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym,
- e) będą zawierały błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową.

f) Wykonawca nie przekaże poprawnego hasła do pliku z ofertą po jednokrotnym wezwaniu.

14. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie: W toku badania i oceny ofert

Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek Zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.

15. Zasady uzupełniania dokumentów: W przypadku, gdy złożona oferta jest niekompletna lub zawiera braki, a jest najkorzystniejsza, Zamawiający wzywa oferenta, który wraz z drukiem oferty nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranym Wykonawcą (który złożył najkorzystniejszą ofertę) w przypadku złożenia ofert przewyższających kwotę przeznaczoną na realizację zadania.

17. Zamówienie nie zostanie udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, w szczególności poprzez:

- a) Uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub osobowej;
- b) Posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
- c) Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) Pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

19. Przewidywane, możliwe zmiany zamówienia w trakcie jego realizacji:

- a) Zmiana terminu realizacji zadania m.in. z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne.

20. Informacja RODO

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Wprowadzenie

Zaproponowane zapisy klauzuli informacyjnej uwzględniają regulacje zawarte w art. 13 rozporządzenia RODO¹), którego przepisy bezpośrednio obowiązują we wszystkich państwach członkowskich UE z dniem 25 maja 2018 r. oraz mają odpowiednie zastosowanie na gruncie Prawa zamówień publicznych.

Wyjaśnić w tym miejscu należy, że w zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO będzie w szczególności:

➤ Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

Dotyczy to w szczególności:

- wykonawcy będącego osobą fizyczną,
- wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
- pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
- osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

➤ Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);

➤ Podwykonawca/podmiot trzeci- względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

Przyjmuje się, że obowiązek informacyjny z art. 13 RODO powinien być wykonany wraz ze zbieraniem (tj. podczas pozyskiwania) danych osobowych, a informacja powinna dotrzeć w sposób zindywidualizowany do osoby, której dane osobowe dotyczą.

Podkreślenia wymaga, że również wykonawca, podwykonawca, podmiot trzeci będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Związek Działkowców – Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie, ul. Bobrowiecka 1, 00-728 Warszawa
Starosta Lwówecki, ul. Szpitalna 4, 59-600;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym na Uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15.XII.2023r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych Polskim Związku Działkowców;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa;
 - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej;

– usługodawcy wykonujący zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczonych usług serwisu i utrzymania systemów i programów informatycznych, z którymi administrator ma podpisane stosowne umowy powierzenia danych.

– Ponadto dane publikowane będą na stronie internetowej Administratora w tym na stronie prowadzonego postępowania;

▪ Pani/Pana dane osobowe ujęte w protokole postępowania wraz z załącznikami będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres nie krótszy niż 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, bądź też inne terminy wynikające z przepisów szczególnych.

▪ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem Uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15.XII.2023r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych Polskim Związku Działkowców;

▪ źródłem pochodzenia Pani/Pan danych są wszelkie dokumenty składane przez wykonawcę w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub z ogólnie dostępnych rejestrów.

▪ przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi w zakresie ochrony danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, jeżeli stwierdzi Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;

▪ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

▪ posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych

(skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy);

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do

przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu

ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, wystąpienie z takim żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

▪ nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO